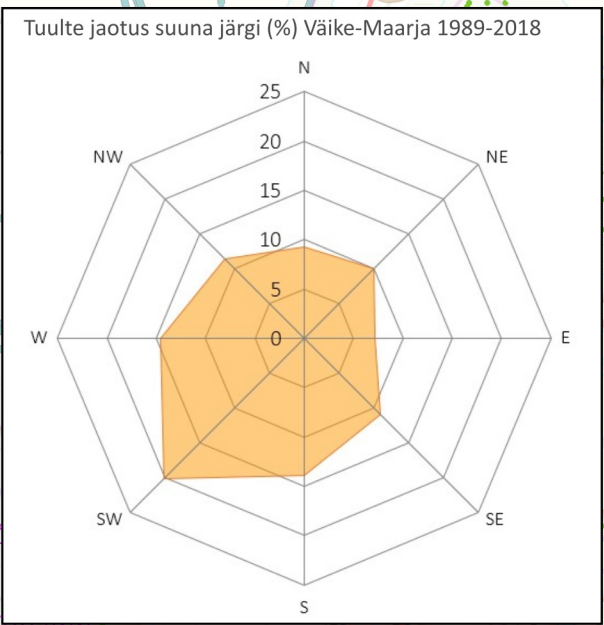


JÄRVA VALLA ERIPLANEERING  
TUULEPARGI ASUKOHA EELVALIK, EELNÕU  
LÕUNAPOLLSE ALA TUULEPARGI ASUKOHA EELVALIKU PÕHIJÕONIS



Leppemärgid

Piirid

- Planeeringuala
- Omavalitsuse piir (Maa-amet 07.02.2023)
- Asutuskuse piir (Maa-amet 07.02.2023)
- Katastriüksuse piir (Maa-amet 05.03.2024)

Planeeringulahendus

- Planeeritud tuulepargi asukoha eelvaliku ala

Näitlik elektrituuliku asukoht

- Põhimõtteline elektrituuliku asukoht
- Eeldatav elektrituuliku asukoht, kus on vajalik täiendav nõusolek läheduses paikneva hoone või tee omanikult
- Põhimõtteline tuulepargi liitumiskaabli asukoht
- Põhimõtteline tuulepargi juurdepääsutee asukoht
- Põhimõtteline tuulepargi liitumisalajama asukoht
- Nahkiirte jaoks head elupaigad
- Hea seisunditasemega ökosüsteemi piirkond (ELME uuring)
- Rohevõrgustiku tugevdamise ettepanek koostatavas üldplaneeringusse

Tuulepargist tingitud müra normtasemete piirkonnad tööstusmüra öise sihtväärtuse alusel

- II-IV kategooria 35-40 dB
- III-IV kategooria 40-45 dB
- Kategooriata >45 dB

Alusandmed

Transpordivõrgustik

- Avaliku kasutusega tee (EhS mõistes)
- Muu tee va rada (ETAK)
- Teemaplaneeringu kohane tee ja tee kaitsevööndi ala (E263)
- Teemaplaneeringu kohane tee trassikoridor (E263)
- Nurmsi lennuvälja piiranguhindade tsoon
- Võimalik teemaplaneeringu kohane uus tee (E263)
- Projekteeritav 2+2 maantee telg
- Projekteeritav 2+2 ühendustee/ramp
- Projekteeritav kogujatee
- Projekteeritud ökodukt (E263)
- Elektrituuliku transpordiametiga kooskõlastamise vajadus (E263)

Tehnovõrgud ja -rajatised

- Elektriliini nimipingega
- 110 kV
- 330 kV
- Põhivõrgu alajam (nimega)
- Võimalik elektrituulikute arendusala naabervallas
- Veevõtkoht 05.03.2024
- Maavarad
- Maardla piir 05.03.2024 (maavara tiigiga)
- Looduskaitse
- Järva valla rohevõrgustik (vastu võetud üldplaneering)
- Looduskaitsetelise piirangutega ala
- Muinsuskaitse
- Muinsuskaitsetelise piiranguga ala 05.03.2024
- Riigikaitse
- Riigikaitsetelise ehitise piiranguvöönd
- Aluskaart (ETAK 10.12.2023)
- Puittaimestik
- Hoone (va vundament ja vare)
- Haritav maa
- Märgala
- Veekogu



Artes Terrae  
MAASTIKUARHITEKTID

AB Artes Terrae OÜ  
Reg nr 32978320  
Külni 14, Tartu 51007  
art@artes.ee

Jürgen Vahtra  
Vastutav geograaf  
Heiki Kalberg

Tema: Järva valla eriplaneering, eelnõu  
Tema: Järva vallavalitsus  
Asukoht: Järva maakond  
Faili nimi: 22149UP3\_Järva\_KOV\_EP

22149UP3  
2024-05-21  
Mõõ: 1:40000  
Joonist nr: