



EHITUSÕIGUS							
Pos number	Krundi pindala (m²)	Krundi kasutamise sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud kõrgus (m)	Rajatise suurim lubatud kõrgus (m)	Hoonete suurim ehitisealune pind (m²)	Rajatiste suurim ehitisealune pindala (m²)	Hoonete suurim arv krundil
Pos 1	28191	Üksikelaanumaa 100%	9	-	560	-	9
Pos 2	141955	Tootmismaa 50%, Maatulundusmaa 50%	-	5	-	62 609	-
Pos 3	4103	Transpordimaa 100%	-	-	-	-	-
Pos 4	149132	Tootmismaa 80%, Maatulundusmaa 20%	-	5	-	100 598	-
Pos 5	1853	Transpordimaa 100%	-	-	-	-	-

TINGMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev krundipiir
- Planeeritud krundipiir
- Piiranguvöönd
- Ehituskeelvöönd
- Veekaitsevöönd
- Kallasrada
- Kraavi kaitsevöönd
- Olemasolev kraav
- Hoonetusala
- Rajatise (päikesepaneelide) hoonetusala
- Olemasolev hoone
- Suurim lubatud ehitisealune pind
- Olemasolev üksikpuu
- Olemasolev puistu
- Planeeritud kõrgaljastuse ala
- Likvideeritav puistu ja võsa
- Planeeritud elektrikaabel
- Varem projekteeritud keskpinge elektrikaabel**
- Planeeritud drenaažikollektor
- Planeeritud servituudi seadmise ala
- Õhulini kaitsevöönd
- Kogujatee trassikoridori piir *
- Kogujatee teekaitsevööndi ala *

* - Järvamaa, Jõgevamaa ja Tartumaa maakonnapiiride täpsustav teemaplaneering
** - Põhimaantee nr 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa trassi asukoha täpsustamine km 92,0-183,0
*** - Leonhar Weiss töö nr LR5094 - EL01

Alusplaani mõeldistas Geoport OÜ 2022. a mais, töö nr A22-150, koordinaadid L-EST 97 ja kõrgused EH2000 süsteemis.

Artes Terrae
MAASTIKUARHITEKTID

AB Artes Terrae OÜ
Reg nr 12978320
Küütri tn 14, Tartu 51007
artes@artes.ee
www.artes.ee

Projektsuht: Heiki Kalberg
Tööd: Tanel Breide
Tellijä: Evecon Solar 415 OÜ
Asukoht: Järva vald, Imavere küla
Falk nime: 22010DP3 Kamseni ja Karja joonised DP.dgn

Töö nr: 22010DP3
Kasutamine: 26.10.2022
Mõõde: 1:1500
Joonistamine: 3